



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel : 0 2285 8888
 25 Sathon Tai Road., Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax : 0 2610 2100

เริ่มกิจการปี พ.ศ. 2490
 Established 1947
 ทะเบียนเลขที่ 0107536000625
 Registration No. 0107536000625

กรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน

ACCIDENTAL DAMAGE (PROPERTY) INSURANCE

ตารางกรมธรรม์ประกันภัย (THE SCHEDULE)									
รหัสบริษัท: 002 Code		<input checked="" type="checkbox"/> ต่ออายุ Renewal		<input type="checkbox"/> ประกันภัยใหม่ New Business		กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่: 522-01551-120 Policy No.			
1. ผู้เอาประกันภัย: ชื่อและที่อยู่ บ. ภูเก็ต ไซมอนคาบาเรต์ จก. 8, 8/1, 8/2 ถ.สิริราชย์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150		The Insured Name and Address		5183644		สถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินเอาประกันภัย Location of Property Insured ตามรายการแนบ อำเภอ Ampure 02 จังหวัด Changwat 83 บล็อก Block S8302-*AI			
2. ระยะเวลาประกันภัย: 365 วัน Period of Insurance		วัน เริ่มต้น วันที่ 22/01/2022 Days From		เวลา 16.30 น. สิ้นสุด วันที่ 22/01/2023 At 04:30 pm To		เวลา 16.30 น. At 04:30 pm			
3. จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ฉบับนี้ Amount Insured under this Policy		153,000,000.00		บาท Baht		อัตราเบี้ยประกันภัย Premium Rate			
เบี้ยประกันภัยสุทธิ 214,200.00 Net Premium		บาท Baht		อากรแสตมป์ 857.00 Stamp Duty		บาท Baht		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 15,053.99 VAT	
รวม 230,110.99 Total		บาท Baht		รวม 230,110.99 Total		บาท Baht			
4. ความเสียหายต่อทรัพย์สิน Material Damage									
รายการที่ Item No.	รายละเอียดของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Description of the Property Insured				จำนวนเงินเอาประกันภัย Sum Insured		ความรับผิดชอบส่วนแรก Deductible		
	ตามรายการแนบ				153,000,000.00		ตามรายการแนบ		
5. จำนวนเงินเอาประกันภัย และบริษัทประกันภัยร่วม Amount of Co-Insurance & Co-Insurers									
ข้อมูลธนาคาร : C202904420106 (C) 521-01551-143 THB									
6. รายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัยและ/หรือ ที่เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Description of building Insured of containing the property Insured		<input checked="" type="checkbox"/> เป็นเจ้าของ As Owner		<input type="checkbox"/> ผู้เช่า As Tenant					
จำนวนชั้น No. of Storey		จำนวนคูหาหรือหลัง No. of Building		พื้นที่ภายในอาคาร Total Internal Area		ม. ² M. ²			
7. สถานที่ใช้เป็น Occupancy คาบาเร่โชว์ และ หอพัก		รหัสภัย Risk Exp. Code		1014		ชั้นของสิ่งปลูกสร้าง Class of Building		1	
8. กรมธรรม์ประกันภัยนี้มีเอกสารแนบท้าย Clauses and / of warranties attached ตามเอกสารแนบ									
9. วันทำสัญญาประกันภัย Agreement made on		22/01/2022		วันที่กรมธรรม์ประกันภัย Policy issued on		28/01/2022			
<input type="checkbox"/> ประกันภัยโดยตรง Direct Insurance		<input type="checkbox"/> ตัวแทน Agent		<input checked="" type="checkbox"/> นายหน้า Broker		ใบอนุญาตเลขที่ ๖00038/2547 License No.			
บมจ.ธนาคารกรุงเทพ									



เงื่อนไขและความคุ้มครอง กรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน

หมวดที่ 1 เงื่อนไขทั่วไป

1. คำจำกัดความ

เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัยนี้

คำว่า "กรมธรรม์ประกันภัย"	หมายความรวมถึง	ตารางกรมธรรม์ประกันภัย เงื่อนไข ข้อยกเว้น ข้อกำหนด เอกสารแนบท้าย ข้อรับรอง ใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัย เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญาประกันภัยเดียวกัน ถ้อยคำและคำบรรยายซึ่งมีความหมายเฉพาะที่ได้ให้ไว้ในส่วนใดก็ตามของกรมธรรม์ประกันภัยนี้ จะถือเป็นความหมายเดียวกันทั้งหมดไม่ว่าจะปรากฏในส่วนใดก็ตาม
คำว่า "บริษัท"	หมายความถึง	ผู้รับประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้
คำว่า "ผู้เอาประกันภัย"	หมายความถึง	บุคคลหรือนิติบุคคลตามที่ปรากฏชื่อเป็นผู้เอาประกันภัยในตารางกรมธรรม์ประกันภัย
คำว่า "ความเสียหาย"	หมายความถึง	ความสูญเสียหรือความเสียหายทางกายภาพไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
คำว่า "ความเสียหายส่วนแรก"	หมายความถึง	จำนวนเงินซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเองตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัยต่อความเสียหายแต่ละครั้ง และทุกครั้งที่ได้รับการชดเชยค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้
คำว่า "ข้อรับรอง"	หมายความถึง	ข้อตกลงระหว่างผู้เอาประกันภัยและบริษัทว่าแต่ละฝ่ายจะปฏิบัติ โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ ข้อรับรองจะมีผลสมบูรณ์เมื่อมีการลงลายมือชื่อของผู้เอาประกันภัย

2. การเปลี่ยนแปลงสัญญาประกันภัย

การเปลี่ยนแปลงข้อความใดๆ ในสัญญาประกันภัยจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัท ทั้งนี้ บริษัทจะได้ออกใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัยไว้เพื่อเป็นหลักฐาน

3. การบรรยายตลาดเคลื่อน

ถ้าผู้เอาประกันภัยหรือบุคคลใดๆ ซึ่งมีอำนาจกระทำการแทนผู้เอาประกันภัยได้มีการบรรยายตลาดเคลื่อน

การแถลงข้อความเท็จ หรือการละเว้น ไม่แถลงข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญเพื่อการประเมินความเสี่ยง ซึ่งอาจเป็นเหตุให้เรียกเบี้ยประกันภัยสูงขึ้น หรือบอกปิด ไม่ยอมทำสัญญาบริษัทไม่ต้องรับผิดชอบภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้

เฉพาะความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ได้มีการบรรยายตลาดเคลื่อน การแถลงข้อความเท็จ หรือการละเว้น ไม่แถลงข้อเท็จจริงดังกล่าวข้างต้น



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

4. การบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัย

- 4.1 บริษัทจะบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนถึงผู้เอาประกันภัยตามที่อยู่ครั้งสุดท้ายที่แจ้งให้บริษัททราบ ในกรณีนี้บริษัทจะคืนเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้เอาประกันภัยโดยหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามส่วน
- 4.2 ผู้เอาประกันภัยจะบอกเลิกกรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้โดยแจ้งให้บริษัททราบเป็นลายลักษณ์อักษร และมีสิทธิได้รับเบี้ยประกันภัยคืนหลังจากหักเบี้ยประกันภัยสำหรับระยะเวลาที่กรมธรรม์ประกันภัยนี้ได้ใช้บังคับมาแล้วออกตามอัตราเบี้ยประกันภัยระยะสั้นดังนี้

อัตราเบี้ยประกันภัยสำหรับการประกันภัยระยะสั้น

ระยะเวลาการประกันภัยที่มีกำหนดอายุสัญญาต่ำกว่า 1 ปีนั้นต้องถือตามอัตราเบี้ยประกันภัยดังต่อไปนี้ :-

ระยะเวลาที่เอาประกันภัย		เบี้ยร้อยละ / ของเบี้ยประกันภัยเต็มปี
เกิน / เดือน	ไม่เกิน / เดือน	
-	1	15
1	2	25
2	3	35
3	4	45
4	5	55
5	6	65
6	7	75
7	8	80
8	9	85
9	10	90
10	11	95
11	12	100

5. การฉ้อฉล

บริษัทจะไม่รับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทนสำหรับความเสียหายภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้หากการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้กระทำโดยเจตนาที่จะฉ้อฉลหรือมีการแสดงข้อความอันเป็นเท็จ หรือมีการใช้หลักฐานเท็จประกอบการเรียกร้อง หรือผู้เอาประกันภัยหรือบุคคล ที่มีอำนาจทำการแทน ผู้เอาประกันภัยใช้วิธีการหรือเครื่องมือกระทำการฉ้อฉลเพื่อให้ได้มาซึ่งผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้

6. การรับช่วงสิทธิ

ผู้เอาประกันภัยต้องกระทำทุกอย่างเท่าที่จำเป็น หรือเท่าที่บริษัทเรียกร้องให้กระทำตามสมควร โดยค่าใช้จ่ายของบริษัทในการที่บริษัทจะเข้ารับช่วงสิทธิจากผู้เอาประกันภัยเพื่อเรียกร้องค่าชดเชยหรือค่าทดแทนจากบุคคลอื่น ทั้งนี้ไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะก่อนหรือหลังที่ผู้เอาประกันภัยได้รับค่าสินไหมทดแทนจากบริษัท



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

7. การเฉลี่ยความเสียหาย

ถ้าในขณะที่เกิดความเสียหายขึ้นและปรากฏว่าทรัพย์สินรายเดียวกันได้เอาประกันภัยไว้กับบริษัทประกันภัยอื่น ไม่ว่าจะโดยผู้เอาประกันภัยเองหรือบุคคลอื่นใดก็ตาม บริษัทจะร่วมชดเชยค่าสินไหมทดแทนให้ไม่เกินกว่าส่วนเฉลี่ยตามจำนวนเงินที่บริษัทได้รับประกันภัยต่อจำนวนเงินเอาประกันภัย หรือจำนวนเงินจำกัดความรับผิด รวมของทุกกรมธรรม์ประกันภัย แต่ไม่เกินกว่าจำนวนเงินที่บริษัทได้รับประกันภัยไว้และเป็นที่ยกเว้นการจ่ายค่าสินไหมทดแทนเช่นนี้บริษัทจะไม่ยกเอาลำดับการรับประกันภัย ก่อน-หลัง ขึ้นเป็นข้ออ้างในการเข้าร่วมเฉลี่ยชดเชยความเสียหายดังกล่าว

8. การระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการ

ในกรณีที่มีข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ระหว่างผู้มีสิทธิเรียกร้องตามกรมธรรม์ประกันภัยกับบริษัท และหากผู้มีสิทธิเรียกร้องประสงค์และเห็นควรยุติข้อพิพาทนั้น โดยวิธีการอนุญาโตตุลาการ บริษัทตกลงยินยอมและให้ทำการวินิจฉัยชี้ขาดโดยวิธีการอนุญาโตตุลาการตามระเบียบสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัยว่าด้วยอนุญาโตตุลาการ

9. การระงับไปแห่งสัญญาประกันภัย

ความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้เป็นอันระงับไปทันทีเมื่อ :-

- 9.1 มีการเปลี่ยนแปลงธุรกิจการค้า การผลิตหรือลักษณะการใช้สถานที่หรือสภาพแวดล้อม ซึ่งการเปลี่ยนแปลงนั้นมีผลกระทบต่ออาคาร หรือสถานที่เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัยและทำให้ความเสี่ยงภัยเพิ่มขึ้น
- 9.2 สิ่งปลูกสร้างซึ่งเอาประกันภัยหรือสถานที่ตั้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยตกอยู่ในสภาพ ไม่มีผู้อยู่อาศัย หรือ ไม่มีผู้ดูแลรักษา และยังคงอยู่ในสภาพนั้นเป็นระยะเวลาเกินกว่า 30 วัน ติดต่อกัน
- 9.3 มีการโยกย้ายทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไปยังอาคารหรือสถานที่อื่นใดนอกจากสถานที่ที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย
- 9.4 ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ได้เปลี่ยนมือจากผู้เอาประกันภัยโดยวิธีอื่น นอกจากทางพินัยกรรมหรือโดยบทบัญญัติแห่งกฎหมาย
- 9.5 ผู้เอาประกันภัยไม่ชำระเบี้ยประกันภัยเมื่อพ้นกำหนด 60 วัน นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาเอาประกันภัย ให้กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นสุดลงนับแต่วันที่ได้รับกำหนดระยะเวลาดังกล่าว โดยบริษัทจะต้องเคยมีหนังสือแจ้งเตือนให้ผู้เอาประกันภัยชำระเบี้ยประกันภัยก่อนวันครบกำหนดดังกล่าว ไม่น้อยกว่า 7 วัน

ข้อ 9.1 ถึง 9.4 จะได้รับความคุ้มครอง เมื่อผู้เอาประกันภัยได้แจ้งให้บริษัททราบก่อนเกิดความเสียหายขึ้น และบริษัทตกลงยินยอมรับประกันภัยต่อไป ทั้งนี้ บริษัทจะออกใบสลักหลังแนบท้ายไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย

10. การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน

ในกรณีที่ผู้เอาประกันภัยทราบว่ามีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดสิทธิหรืออาจก่อให้เกิดสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้

- 10.1 ผู้เอาประกันภัยจะต้องกระทำการต่อไปนี้โดยไม่ชักช้า
 - ก. ดำเนินการบรรเทาความเสียหายและติดตามเอาทรัพย์สินที่สูญหายกลับคืนมา
 - ข. แจ้งบริษัททราบเป็นลายลักษณ์อักษร
 - ค. แจ้งความต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจในกรณีการถูกโจรกรรมหรือสันนิษฐานว่าเป็นการโจรกรรมหรือการกระทำโดยเจตนา หรือการมั่วร้าย



- 10.2 ผู้เอาประกันภัยมีหน้าที่จะต้องดำเนินการต่อไปนี้อย่างเร็วภายใน 30 วัน นับจากวันที่เกิดความเสียหาย
- ก. จัดส่งหนังสือเรียกร้องค่าเสียหาย ซึ่งมีรายละเอียดครบถ้วนเท่าที่จะกระทำได้เกี่ยวกับทรัพย์สินที่เกิดความเสียหาย พร้อมทั้งแจ้งจำนวนค่าเสียหายตามมูลค่าของทรัพย์สิน ณ เวลาที่เกิดความเสียหาย
 - ข. แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับการประกันภัยอื่น (ถ้ามี)

การไม่ดำเนินการภายในกำหนดดังกล่าวจะไม่ทำให้สิทธิเรียกร้องเสียไป หากแสดงให้เห็นได้ว่ามีเหตุอันควรที่ไม่สามารถเรียกร้องได้ภายในกำหนด และได้ทำการเรียกร้องโดยเร็วที่สุดเท่าที่สามารถจะกระทำได้แล้ว

ผู้เอาประกันภัยจะต้องมีหรือจัดหา และส่งมอบให้แก่บริษัทเท่าที่บริษัทต้องการตามสมควร ซึ่งบรรดาระายละเอียดต่างๆ แบบแปลน รายละเอียดประกอบ สมุดบัญชี ใบสำคัญการบัญชี ใบกำกับสินค้า คู่มือฉบับหรือสำเนาแห่งเอกสารอื่นๆ หลักฐาน และข้อมูลอื่นเกี่ยวกับการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน และระบุถึงสาเหตุการเกิดความเสียหาย และสิ่งต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับความรับผิดชอบของบริษัทหรือจำนวนเงินที่บริษัทจะต้องรับผิดชอบ ทั้งนี้ โดยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง

11. สิทธิของบริษัทในซากทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหาย

เมื่อมีความเสียหายใดเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย ผู้เอาประกันภัยจะละทิ้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนั้น ไม่ได้ และบริษัทอาจจะ

- 11.1 เรียกร้องให้ส่งมอบทรัพย์สินที่ได้เอาประกันภัยแก่บริษัท
- 11.2 เข้ายึดถือครอบครองทรัพย์สินที่เอาประกันภัย และสำรวจ จัด คัด เลือก โยกย้าย หรือจัดการอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ทรัพย์สินนั้น
- 11.3 ขายหรือจำหน่ายซึ่งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยเพื่อประโยชน์แก่บุคคลที่เกี่ยวข้อง

บริษัทอาจใช้สิทธิที่มีอยู่ตามเงื่อนไขนี้ ได้ตลอดเวลา นับตั้งแต่เกิดความเสียหายจนกว่าสิทธิการเรียกร้องในความเสียหายนั้นๆ จะตกลงกันได้เป็นเด็ดขาด หรือได้มีการบอกกล่าวเป็นหนังสือจากผู้เอาประกันภัยว่าได้สละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนตามกรมธรรม์ประกันภัย

การใช้สิทธิของบริษัทข้างต้นจะไม่ก่อให้เกิดความรับผิดชอบเพิ่มขึ้นแก่บริษัท และจะไม่ทำให้สิทธิของบริษัทในการที่จะอ้างเงื่อนไขแห่งกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อโต้แย้งการเรียกร้องใดๆ ลดน้อยลง

12. การชดเชยค่าสินไหมทดแทน

- 12.1 บริษัทอาจจะเลือกทำการจ่ายค่าสินไหมทดแทนเป็นเงิน หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน หรือซ่อมแซมทรัพย์สินที่เสียหายแทนการจ่ายค่าสินไหมทดแทนที่เกิดขึ้น

ถ้าบริษัทเลือกที่จะซ่อมแซมหรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน ผู้เอาประกันภัยจะต้องจัดหา แบบแปลน รายละเอียด ประกอบแผนผัง ขนาด จำนวน และรายละเอียดอื่นๆ ตามที่บริษัทร้องขอตามสมควรให้แก่บริษัทโดยค่าใช้จ่ายของผู้เอาประกันภัยเอง แต่บริษัทไม่ผูกพันที่จะต้องซ่อมแซม หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนให้เหมือนกับทรัพย์สินเดิมทุกประการ เพียงแต่จะจัดไปตามสภาพการจะอำนวย โดยบริษัทจะกระทำการให้สมเหตุสมผลที่สุด และไม่ว่ากรณีใดๆ บริษัทจะจ่ายไม่เกินค่าซ่อมแซมทรัพย์สินนั้น ในขณะที่เกิดความเสียหาย หรือไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย

ในกรณีที่บริษัทไม่สามารถซ่อมแซม หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนเพราะเหตุบัญญัติ หรือกฎข้อบังคับใดๆ บัญญัติไว้ในเรื่องแนวของถนนหรือการก่อสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นๆ บริษัทจะรับผิดชอบใช้ไม่เกินจำนวนเงินเพื่อการซ่อมแซม หรือจัดหาทรัพย์สินมาทดแทนทรัพย์สินนั้นๆ ให้คืนสภาพเดิมหากทำได้ตามกฎหมาย



12.2 บริษัทจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แก่ผู้เอาประกันภัย ภายใน 15 วันนับแต่วันที่บริษัทได้ตกลงค่าสินไหมทดแทนเป็นที่ยุติแล้ว และบริษัทได้รับหลักฐานแสดงความเสียหายที่ครบถ้วนถูกต้อง

หากบริษัทไม่อาจจะจ่ายค่าสินไหมทดแทนให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาข้างต้น ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม จนเป็นเหตุให้ผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนำคดีขึ้นสู่การพิจารณาตัดสินของศาล หรือเสนอข้อพิพาทต่ออนุญาโตตุลาการ หากศาลพิพากษา หรืออนุญาโตตุลาการชี้ขาดให้บริษัทแพ้คดี บริษัทจะต้องรับผิดชอบผู้เอาประกันภัยหรือผู้เสียหายนั้น โดยชดใช้ค่าเสียหายตามคำพิพากษา หรือตามคำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการ พร้อมดอกเบี้ยในฐานละเมิดนี้คิดนับในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับแต่วันผิดนัด

13. การใช้ความระมัดระวังตามควร

ผู้เอาประกันภัยจะต้องดูแลรักษา รวมทั้งซ่อมบำรุงทรัพย์สินที่เอาประกันภัยให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม และใช้ความระมัดระวังตามสมควรที่จะป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย

14. การประกันภัยต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง

ในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น และปรากฏว่าจำนวนเงินที่ได้เอาประกันภัยไว้ต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริงให้ถือว่าผู้เอาประกันภัยเป็นผู้รับประกันภัยเองในสัดส่วนที่แตกต่างกัน และในการคำนวณค่าสินไหมทดแทนผู้เอาประกันภัยต้องรับภาระส่วนเฉลี่ยความเสียหายไปตามส่วนต่างๆ รายการ และหากมีมากกว่าหนึ่งรายการให้แยกพิจารณาเป็นแต่ละรายการ โดยบริษัทจะชดใช้ค่าสินไหมทดแทนความเสียหายแต่ละรายการตามหลักการต่อไปนี้

ค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทจะชดใช้แต่ละรายการ = $\frac{\text{จำนวนเงินเอาประกันภัย} \times \text{จำนวนเงินค่าเสียหายทั้งหมดที่ได้รับความคุ้มครอง}}{\text{มูลค่าที่แท้จริง}}$

15. การปฏิบัติตามข้อรับรอง

ถ้ากรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้มีการตกลงที่จะบังคับใช้ข้อรับรอง บริษัทมีสิทธิที่จะปฏิเสธความรับผิดชอบได้หากผู้เอาประกันภัยไม่ปฏิบัติตามข้อรับรอง



หมวดที่ 2 ความคุ้มครอง

ภายใต้ข้อบังคับ ข้อตกลงคุ้มครอง เงื่อนไขทั่วไป ข้อกำหนด ข้อยกเว้น และเอกสารแนบท้ายแห่งกรมธรรม์ประกันภัย และเพื่อเป็นการตอบแทนเบี้ยประกันภัยที่เอาประกันภัยต้องชำระ บริษัทตกลงจะให้ความคุ้มครองสำหรับความเสียหายของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่มีได้มีการระบุยกเว้นไว้ ซึ่งเกิดขึ้นภายในระยะเวลาเอาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย

ความรับผิดของบริษัทต่อความเสียหายแต่ละครั้ง หรือความเสียหายหลายครั้งตลอดระยะเวลาเอาประกันภัยรวมกัน ไม่เกิน

1. จำนวนเงินเอาประกันภัยตามแต่ละรายการที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย หรือ
2. จำนวนเงินจำกัดความรับผิดที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย หรือ
3. จำนวนเงินเอาประกันภัย หรือจำนวนเงินจำกัดความรับผิดที่คงเหลืออยู่หลังจากหักทุกครั้งด้วยจำนวนค่าสินไหมทดแทนที่บริษัทได้ชดเชยไปหรือที่บริษัทได้ตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะชดเชยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ (หากมี) ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย

ทั้งนี้ความรับผิดของบริษัทที่กล่าวข้างต้นอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามใบสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัย และเงื่อนไขตามเอกสารแนบท้ายกรมธรรม์ประกันภัยนี้

หมวดที่ 3 ข้อยกเว้น

ก. สาเหตุของความเสียหายที่ไม่ได้รับความคุ้มครอง

1. ความเสียหาย อันเกิดจาก

- 1.1 ความผิดพลาดหรือความบกพร่องจากการออกแบบ การใช้วัสดุ หรือฝีมือแรงงาน
- 1.2 การเสื่อมสภาพหรือโดยสภาพของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยนั่นเอง การเสีรูปร่างหรือการบิดเบี้ยว การสึกหรอ
- 1.3 การหยุดชะงักของระบบการจ่ายน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้า เชื้อเพลิง หรือความบกพร่องของระบบกำจัดของเสียที่เข้าไปสู่ออกจากสถานที่เอาประกันภัย

อย่างไรก็ตาม บริษัทจะรับผิดชอบความเสียหายอื่นที่ติดตามมาจากข้อ 1.1 ถึง 1.3 ถ้าหากความเสียหายที่ติดตามมานั้นเกิดจากสาเหตุที่มีได้ระบุยกเว้นไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้

- 1.4 การพังทลายหรือการแตกร้าวของอาคาร สิ่งปลูกสร้าง กำแพง รั้ว
- 1.5 การกัดกร่อนหรือการผุกร่อน การเกิดสนิม การเปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิ ความชื้น ความแห้ง การบดเน่า การขึ้นรา การหดตัว การระเหยหรือการระเหิด การสูญเสียน้ำหนัก มลพิษหรือมลภาวะ การปนเปื้อน การเปลี่ยนแปลงของสี รส กลิ่น องค์ประกอบสสาร หรือผิววัตถุ การทำปฏิกิริยาของแสง การกัดแทะของแมลงหรือสัตว์ การเป็นตำหนิ การขีดข่วนผิววัตถุ

อย่างไรก็ตาม บริษัทจะรับผิดชอบความเสียหายตามข้อ 1.4 และ 1.5 หากเป็นผลโดยตรงจากความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยหรือสถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินดังกล่าว อันเกิดจากสาเหตุที่มีได้ระบุยกเว้นไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 02285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

- 1.6 การลักทรัพย์ เว้นแต่เป็นการลักทรัพย์จากตัวอาคาร โดยการเข้าไปหรือออกจากตัวอาคารนั้นด้วยการใช้กำลังอย่างรุนแรง และทำให้เกิดร่องรอยความเสียหายที่เห็น ได้อย่างชัดเจนต่อตัวอาคาร
- 1.7 การกระทำอันมีลักษณะ ล้อ โกง หรือไม่ซื่อสัตย์ต่อผู้เอาประกันภัยหรือทรัพย์สินที่เอาประกันภัย
- 1.8 การสูญหายโดยมิทราบสาเหตุ หรือการขาดหายซึ่งพบเมื่อตรวจสอบจำนวนทรัพย์สิน การเก็บข้อมูลผิดพลาด การขาดหายในการรับหรือส่งมอบวัสดุไม่ครบจำนวน หรือเนื่องจากความผิดพลาดในการจดบันทึกทางบัญชี
- 1.9 การรั่ว การแตก การยุบแฟบ หรือการได้รับความร้อนเกินขนาดของหม้อกำเนิดไอน้ำ อุปกรณ์หรือท่อประหยัดเชื้อเพลิง (Economisers) หรือถึงแก่ความดัน หลอดหรือท่อ หรือการรั่วไหลของชิ้นส่วนปล่อยความดัน หรือระบายไอน้ำ หรือความบกพร่องของรอยเชื่อมของหม้อกำเนิดไอน้ำ
- 1.10 การชำรุดเสียหาย หรือการขัดข้องของระบบกลไก หรือระบบไฟฟ้าของเครื่องจักร หรืออุปกรณ์
- 1.11 การเอ่อล้น การปล่อย การรั่ว การแตก หรือการระเบิดของถังเก็บน้ำ หรืออุปกรณ์ หรือท่อในขณะที่สถานที่นั้นถูกทิ้งร้าง วางเปล่าหรือมิได้ใช้งาน

อย่างไรก็ตาม บริษัทจะรับผิดชอบต่อความเสียหายอื่นที่ติดตามมาจากข้อ 1.6 ถึง 1.11 ถ้าหากความเสียหายที่ติดตามมานั้น เกิดจากสาเหตุที่มีได้ระบุยกเว้นไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ หรือความเสียหายตามข้อ 1.6 ถึง 1.11 นั้นเป็นผลโดยตรงจากความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย หรือสถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินดังกล่าว อันเกิดจากสาเหตุที่มีได้ระบุยกเว้นไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยนี้

- 1.12 การเซาะหรือพังทลายของชายฝั่งทะเลหรือแม่น้ำลำคลอง
- 1.13 การยุบตัว การโก่งตัว หรือการเคลื่อนตัวของพื้นดิน
- 1.14 การทรุดตัวตามปกติของสิ่งปลูกสร้าง
- 1.15 ลม ฝน ลูกเห็บ น้ำค้างแข็ง หิมะ น้ำท่วม ทรายนหรือฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งหาริมทรัพย์ซึ่งอยู่กลางแจ้ง หรือที่เก็บอยู่ในอาคาร โปร่ง หรืออาคารที่มีผนังด้านใดด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือต่อรั้ว หรือประตูรั้ว
- 1.16 การแข็งตัวของความเย็น หรือการแข็งตัว หรือการรั่วไหลของวัตถุหลอมละลาย

2. ความเสียหายอันมีสาเหตุมาจากหรือเกิดขึ้นจาก

- 2.1 การกระทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เอาประกันภัย หรือผู้กระทำการแทน หรือในนามของผู้เอาประกันภัย
- 2.2 การหยุดทำงาน การล่าช้า การสูญเสียดลาด หรือความเสียหายต่อเนื่อง หรือความเสียหายโดยอ้อมไม่ว่าลักษณะใดๆก็ตาม

3. ความเสียหายไม่ว่าจะเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อม จากหรือเป็นผลสืบเนื่องมาหรือเกี่ยวเนื่องมาจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ใดๆดังต่อไปนี้

- 3.1 สงคราม (ไม่ว่าจะได้มีการประกาศหรือไม่ก็ตาม) การรุกราน การกระทำของศัตรูต่างชาติ การกระทำอันเป็นปฏิปักษ์ หรือการปฏิบัติการแย่งสงคราม สงครามกลางเมือง
- 3.2 การกบฏ การปฏิวัติ การก่อรัฐประหาร การยึดอำนาจการปกครอง การช่วงชิงอำนาจ การแข็งข้อ หรือการก่อการกำเริบของเจ้าหน้าที่รัฐ
- 3.3 การก่อการก่อการร้าย ทั้งนี้การก่อการก่อการร้าย หมายความว่ารวมถึง การกระทำหรือการกระทำอย่างต่อเนืองกัน ที่ใช้กำลังหรือความรุนแรง หรือมีการข่มขู่ว่าจะใช้กำลังหรือความรุนแรงโดยบุคคลหรือกลุ่มบุคคลใดไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพียงลำพัง หรือการกระทำแทน หรือที่เกี่ยวข้องกับองค์กรใด หรือรัฐบาลใด ซึ่งได้กระทำเพื่อ



- ก. ผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน หรือ
- ข. ต้องการส่งผลให้รัฐบาล หรือสาธารณชนหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว
- 3.4 การก่อวินาศกรรม ซึ่งการก่อวินาศกรรม หมายความว่า การกระทำที่มุ่งร้ายหรือมุ่งทำลาย ที่จะขัดขวางการดำเนินการทางการค้าและการบริการตามปกติวิสัย หรือหน่วยงานหนึ่งเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร ซึ่งได้กระทำเพื่อ
- ก. ผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน หรือ
- ข. ต้องการส่งผลให้รัฐบาล หรือสาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว
- 3.5 การประท้วง การจลาจล การนัดหยุดงาน การปิดกั้นการเข้าทำงาน หรือการก่อความไม่สงบของประชาชน รวมทั้งการกีดกันต่อต้าน หรือควบคุมรัฐบาล หรือทำให้สาธารณชน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสาธารณชนตกอยู่ในภาวะตื่นตระหนก หวาดกลัว ซึ่งได้กระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม หรือจุดประสงค์ที่คล้ายคลึงกัน
- 3.6 การสูญเสียการครอบครองไม่ว่าโดยถาวร หรือชั่วคราว เนื่องจากการริบทรัพย์ การโอน ทรัพย์สินเป็นของรัฐ การเรียกเอาทรัพย์ การยึดทรัพย์ การยึดหน่วงทรัพย์ การกักไว้ การทำลายทรัพย์ หรือเป็นผลใดๆ มาจากคำสั่งที่ชอบด้วยกฎหมายของเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าพนักงานซึ่งปฏิบัติการตามกฎหมายในการเพิกถอนสิทธิผู้เอาประกันภัยจากการใช้ หรือการได้ประโยชน์ทรัพย์สินใดๆ
- 3.7 การสูญเสียการครอบครองอาคารไม่ว่าโดยถาวรหรือชั่วคราวจากการเข้าครอบครองที่มีชอบด้วยกฎหมายโดยบุคคลใดๆ

ทั้งนี้ บริษัทยังต้องรับผิดชอบผู้เอาประกันภัย สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยที่เกิดจากภัยที่ได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ซึ่งเกิดขึ้นก่อนการสูญเสียการครอบครองตามข้อ 3.6 และ 3.7

การประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองความเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดโดยตรงหรือโดยอ้อม เป็นผลมาจาก หรือมีส่วนเกี่ยวเนื่องกับการกระทำใดๆ ที่ต้องกระทำเพื่อควบคุม ป้องกัน หยุดยั้ง ปรามปราม หรือบรรเทาการกระทำ ไม่ว่าจะป็นรูปแบบใด ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับเหตุการณ์ ตามข้อ 3.1-3.7

4. ความเสียหายไม่ว่าจะเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมอันเกิดจากหรือสืบเนื่องจากหรือเป็นผลเนื่องจาก หรือมีส่วนมาจาก

- 4.1 อาวุธนิวเคลียร์
- 4.2 ปฏิกิริยานิวเคลียร์ กัมมันตภาพรังสี หรือการปนเปื้อนของกัมมันตภาพรังสี การแตกตัวของประจุ การแผ่รังสีของกัมมันตภาพรังสี

ข. การประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองทรัพย์สินดังต่อไปนี้

1. เงินตรา เช็ค แสตมป์ พันธบัตร บัตรเครดิต หลักทรัพย์ เพชรพลอย อัญมณี โลหะมีค่า ทอง ขนสัตว์ โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ วัตถุหายาก เว้นแต่จะได้ระบุไว้เป็นการเฉพาะว่าได้เอาประกันภัยไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้
2. กระจกที่ติดตั้งถาวร
3. กระจก (นอกจากกระจกที่ติดตั้งถาวร) เครื่องแก้ว เครื่องกระเบื้อง เครื่องเคลือบดินเผา หินอ่อน หรือวัตถุอื่นที่เปราะหรือแตกง่าย
4. อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ประมวลผลข้อมูล (Electronic Data Processing Equipment)

ข้อยกเว้นตามข้อ 1 ถึง 4 จะไม่นำมาใช้บังคับสำหรับความเสียหายอันเกิดจากไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยจลาจล การนัดหยุดงาน การปิดกั้นการเข้าทำงาน การกระทำของบุคคลอื่นที่เข้าร่วมในการก่อความไม่สงบของคณงาน ภัยเนื่องจากการกระทำด้วยเจตนาร้าย ภัยจากยานพาหนะหรือสัตว์ ภัยแผ่นดินไหว ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม การเอ่อล้น การปล่อย การรั่ว การระเบิดของถังเก็บน้ำหรืออุปกรณ์ต่างๆ



บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) Bangkok Insurance Public Company Limited

25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Sathon, Bangkok 10120 Fax 0 2610 2100

5. ทรัพย์สินในการดูแลของผู้เอาประกันภัยในฐานะผู้รักษาทรัพย์สิน
6. เอกสารต้นฉบับ เอกสารทางธุรกิจ ระบบคอมพิวเตอร์ แผ่นบันทึกข้อมูล แบบจำลอง แม่พิมพ์ แผนผัง แบบที่ออก (เช่นพิมพ์เขียว แบบบ้าน แบบลายผ้า ฯลฯ)
7. วัตถุระเบิด

ข้อยกเว้นข้อ 5 ถึง 7 จะได้รับความคุ้มครองหากได้มีการระบุเฉพาะไว้ตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้

8. ยานพาหนะทางบกที่จดทะเบียนสำหรับใช้บนถนน (รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องตกแต่งทุกชนิด) หัวรถจักร รถไฟ ยานพาหนะทางน้ำ อากาศยาน ยานอวกาศ หรือสิ่งอื่นที่คล้ายคลึงกัน
9. ทรัพย์สินที่อยู่ในระหว่างการขนส่ง แต่ไม่รวมถึงการเคลื่อนย้ายภายในอาคารหรือบริเวณ ณ สถานที่ตั้ง หรือเก็บทรัพย์สินเดียวกัน
10. ทรัพย์สินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในระหว่างการรื้อถอน การก่อสร้างหรือการติดตั้งรวมทั้งวัตถุหรือวัสดุที่เกี่ยวข้องกับการนั้น
11. ที่ดิน (รวมทั้งหน้าดิน ดินกลบแต่ง ท่อระบายน้ำ หรืออุโมงค์ส่งน้ำ) ทางสัญจร ทางเท้า ถนน ลานบิน รางรถไฟ เขื่อน อ่างเก็บน้ำ คลอง แท่นขุดเจาะ หลุมขุดเจาะ บ่อน้ำ ท่อส่ง อุโมงค์ สะพาน อุโมงค์ ทำจดหรือเทียบเรือทุกประเภท ทรัพย์สินที่อยู่ในเหมือง ทรัพย์สินที่อยู่ใต้ดิน ทรัพย์สินที่อยู่นอกชายฝั่ง
12. ปศุสัตว์ พืชไร่ หรือต้นไม้
13. ทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหายซึ่งเป็นผลมาจากกระบวนการผลิต
14. เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ในระหว่างการติดตั้ง การเคลื่อนย้าย หรือการเปลี่ยนตำแหน่งที่ตั้ง (รวมทั้งการถอดถอนและการติดตั้งใหม่) ซึ่งได้รับความเสียหายโดยตรงจากการกระทำดังกล่าว
15. ทรัพย์สินที่อยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงแก้ไข ซ่อมแซม ทดลอง การติดตั้งหรือการซ่อมบำรุง รวมทั้งวัตถุหรือวัสดุที่จัดหามาเพื่อการดังกล่าว ซึ่งได้รับความเสียหายโดยตรงจากการกระทำดังกล่าว อย่างไรก็ตามบริษัทจะรับผิดชอบความเสียหายอื่นที่เกิดขึ้นตามมาโดยที่ความเสียหายที่เกิดขึ้นตามมานั้นต้องเกิดจากสาเหตุที่มีได้ระบุยกเว้นไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้
16. ทรัพย์สินที่ได้จัดทำประกันภัยไว้เป็นการเฉพาะแล้ว
17. ทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหายและสามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือได้รับการชดเชยค่าสินไหมทดแทน จากกรมธรรม์ประกันภัยทางทะเลและขนส่ง เว้นแต่ความเสียหายส่วนเกินซึ่งไม่ได้รับการชดเชยจากกรมธรรม์ประกันภัยทางทะเลและขนส่งดังกล่าว
18. ความเสียหายของหม้อกำเนิดไอน้ำ อุปกรณ์หรือท่อประหยัดเชื้อเพลิง กังหันไอน้ำ เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ ซึ่งใช้แรงดัน รวมถึงชิ้นส่วนของทรัพย์สินดังกล่าว อันเกิดจากการระเบิด หรือการแตกร้าวของตัวเอง